

# Skandal!

Bezirksamt duldet seit Jahren den Leerstand von 16 Wohnungen in der Gustav-Leo-Straße.

Seit Jahren stehen im Block Gustav-Leo-Straße 2 und 4 und in der Eppendorfer Landstraße 64 16 schöne und große Wohnungen leer. Mieter und „Wir sind Eppendorf“ haben seit 2017 dem Bezirksamt Hamburg-Nord diesen Leerstand mehrfach angezeigt, Bezirksabgeordnete der „Linken“ haben interveniert. Es liegt ein massiver Verstoß gegen das Hamburgische Wohnraumschutzgesetz vor (Zweckentfremdung durch Leerstand).

Eigentümerin des Blocks ist die HRP Residential mit Sitz in Luxemburg(!). Sie hat die Häuser schon vor Jahren spekulativ in Eigentumswohnungen umgewandelt (diese aber bisher nicht verkauft). Sie behauptet - nachgewiesenermaßen der Wahrheit zuwider - , die Wohnungen würden saniert (seit Jahren!). Das Bezirksamt Nord duldet in rechtswidriger und pflichtwidriger Weise diesen Leerstand seit Jahren und führt die im Wohnraumschutzgesetz vorgesehenen Zwangsmaßnahmen und Bußgeldverfahren gegen die Eigentümerin nicht durch.

Derselbe Skandal liegt in der Sierichstraße 156/158 und in der Jarrestadt Hanssenweg 10 - 16 u.a. vor.

Auch hier ist die HRP Residential Eigentümerin und läßt eine Vielzahl von Wohnungen leerstehen. Auch hier duldet das Bezirksamt Nord dies und unternimmt in rechtswidriger Weise nichts.

**Wir fordern das Bezirksamt Nord ultimativ auf:  
führt alle leerstehenden Wohnungen  
der Vermietung zu und bestraft  
die Spekulanten!**

